Ký bởi: CÔNG BÁO NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Cơ quan: VĂN PHÒNG CHÍNH PHỦ
Ngày ký: 2026-09-18 16:52:27 +07:00

CHÍNH PHỦ	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 264/NQ-CP	*Hà Nội, ngày 07 tháng 9 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT
Về việc chuyển giao Khu Liên hợp thể thao quốc gia

CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 18 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 191/2026/NĐ-CP ngày 29 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ ban hành Quy chế làm việc của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 299/2026/NĐ-CP ngày 28 tháng 7 năm 2026 của Chính phủ quy định tổ chức đơn vị sự nghiệp công lập;

Theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch tại Tờ trình số 466/TTr-BVHTTDL ngày 11 tháng 8 năm 2026 và văn bản số 5640/BVHTTDL-TDTTVN ngày 04 tháng 9 năm 2026; của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng tại văn bản số 5560/BQP-TM ngày 28 tháng 7 năm 2026 và Đề án số 5178/ĐA-BQP ngày 16 tháng 7 năm 2026; của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tại văn bản số 3649/UBND-NNMT ngày 22 tháng 7 năm 2026 (kèm theo dự thảo Đề án của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội) và văn bản số 3910/UBND-VHTT ngày 03 tháng 8 năm 2026;

Trên cơ sở kết quả biểu quyết của các Thành viên Chính phủ.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1.

1. Đồng ý chuyển giao Khu Liên hợp thể thao quốc gia theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch tại Tờ trình số 466/TTr-BVHTTDL ngày 11 tháng 8 năm 2026 (kèm theo Đề án tổng thể chuyển giao Khu Liên hợp Thể thao quốc gia) và văn bản số 5640/BVHTTDL-TDTTVN ngày 04 tháng 9 năm 2026; trong đó, chuyển giao nguyên trạng Khu Liên hợp thể thao quốc gia về Bộ Quốc phòng quản lý và một phần diện tích đất nằm trong quy hoạch Khu Liên hợp thể thao quốc gia về Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội quản lý (Chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

Việc bàn giao và tiếp nhận phải hoàn thành trước ngày 01 tháng 10 năm 2026. Từ ngày 01 tháng 10 năm 2026, Bộ Quốc phòng trực tiếp quản lý Khu Liên hợp thể thao quốc gia.

Việc quản lý, tổ chức hoạt động thể dục, thể thao, đất đai, tài sản, tài chính, nhân sự tại Khu Liên hợp thể thao quốc gia thực hiện theo quy định của pháp luật về thể dục, thể thao, đất đai, đầu tư, tài chính, tài sản công và pháp luật khác có liên quan; bảo đảm hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tiêu cực.

2. Giao Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch

a) Chủ trì, phối hợp với Bộ Quốc phòng, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và các bộ, ngành liên quan xây dựng, trình Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định về việc chuyển giao Khu Liên hợp thể thao quốc gia theo quy định tại Nghị quyết này và các quy định pháp luật khác có liên quan; hoàn thành trước ngày 15 tháng 9 năm 2026.

b) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện các thủ tục bàn giao theo quy định của pháp luật; tổ chức bàn giao đất đai về Bộ Quốc phòng, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội theo phương án đã được phê duyệt; bàn giao nguyên trạng tổ chức bộ máy, nhân sự, tài sản, tài chính, tài liệu, các quyền, nghĩa vụ có liên quan, các hoạt động, nhiệm vụ, công việc và các dự án đầu tư công đã và đang thực hiện tại Khu Liên hợp thể thao quốc gia về Bộ Quốc phòng sau khi có quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

c) Trong quá trình chuyển giao, Cục Thể dục thể thao Việt Nam thuộc Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch tiếp tục thực hiện chức năng quản lý nhà nước trực tiếp đối với Khu Liên hợp thể thao quốc gia; Khu Liên hợp thể thao quốc gia tiếp tục thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và sử dụng con dấu hiện nay cho tới khi Bộ Quốc phòng hoàn thành việc tiếp nhận, ban hành quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức theo mô hình quản lý mới.

d) Khu Liên hợp thể thao quốc gia tiếp tục sử dụng kinh phí và triển khai nhiệm vụ theo kế hoạch ngân sách đã được phê duyệt (nếu có), trừ trường hợp có quyết định khác của cơ quan có thẩm quyền.

3. Giao Bộ Quốc phòng

a) Phối hợp với Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tổ chức tiếp nhận và quản lý Khu Liên hợp thể thao quốc gia theo phương án đã được phê duyệt và theo quy định của pháp luật.

b) Ban hành quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Khu Liên hợp thể thao quốc gia theo mô hình quản lý mới.

c) Bố trí ngân sách để bảo đảm kinh phí hoạt động của Khu Liên hợp thể thao quốc gia không bị gián đoạn từ thời điểm hoàn thành tiếp nhận bàn giao.

d) Chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan thực hiện các nghĩa vụ và xử lý các vấn đề có liên quan đến trách nhiệm pháp lý của Khu Liên hợp Thể thao quốc gia trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và theo quy định pháp luật; kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền đối với những vấn đề vượt thẩm quyền.

4. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội:

a) Tổ chức tiếp nhận phần diện tích đất đai theo phương án đã được phê duyệt; xây dựng phương án quản lý, sử dụng đối với phần đất tiếp nhận, bảo đảm đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

b) Phối hợp với Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Bộ Quốc phòng trong quá trình bàn giao, tiếp nhận Khu Liên hợp thể thao quốc gia; chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thuộc Thành phố cung cấp, đối chiếu và hoàn thiện hồ sơ, tài liệu có liên quan theo thẩm quyền.

c) Chủ trì, phối hợp với Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Bộ Quốc phòng rà soát hiện trạng quản lý, sử dụng đất; xác định ranh giới, diện tích, mốc giới và hồ sơ địa chính của các cơ sở đất thuộc Khu Liên hợp thể thao quốc gia; thực hiện hoặc hướng dẫn thực hiện các thủ tục về đất đai, đăng ký biến động đất đai và các thủ tục có liên quan thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

d) Rà soát, cung cấp thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, hạ tầng kỹ thuật và các nội dung quản lý nhà nước khác của địa phương có liên quan; phối hợp xử lý các tồn tại, vướng mắc về đất đai, trật tự xây dựng và nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có) theo thẩm quyền, bảo đảm việc quản lý, khai thác Khu Liên hợp thể thao quốc gia được liên tục, đúng quy định của pháp luật.

5. Giao các Bộ, cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, thực hiện hướng dẫn, phối hợp với Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Bộ Quốc phòng và Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội xử lý các vấn đề vướng mắc, vượt thẩm quyền của cơ quan chuyển giao, tiếp nhận (nếu có).

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. CHÍNH PHỦ
KT. THỦ TƯỚNG
PHÓ THỦ TƯỚNG

Phạm Thị Thanh Trà

Phụ lục
PHƯƠNG ÁN CHUYỂN GIAO ĐẤT
TẠI KHU LIÊN HỢP THỂ THAO QUỐC GIA
(Kèm theo Nghị quyết số 264/NQ-CP
ngày 07 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ)

STT	Nội dung	Ký hiệu ô đất	Diện tích (ha)	Ghi chú
	TỔNG DIỆN TÍCH KHU LIÊN HỢP THỂ THAO QUỐC GIA		**170,55**	
I	**Bộ Quốc phòng quản lý**		**64,72**	
1	Sân vận động trung tâm	1A	9,64	
2	Khu sân tập bóng đá (02 sân tập)	1F1	3,73	
3	Trụ sở làm việc Khu Liên hợp	1F3	0,6	
4	Hạ tầng giao thông nội khu	Đường nội khu 1F1-1F2-1F3-1A	3,77	
5	Cung Thể thao dưới nước	1D	1D = 5,72 2B = 6,29 Trừ 0,74 ha giao cho thành phố Hà Nội để làm đường	
6	Khu đua xe đạp lòng chảo	2B		
7	Công viên cây xanh	5B2	1,17	
8	Phần đường giao thông kết nối Khu đua xe đạp lòng chảo và khu dịch vụ thể thao	Đường giữa 2B, 1C1	0,61	
9	Khu khách sạn, dịch vụ thể thao, văn phòng cho thuê	1C1	2,71	
10	Khu dịch vụ thể thao	1C2	0,67	
11	Khu/Học viện đào tạo golf quốc gia	1F2	5,03	
12	Khu thể thao trong nhà (tiếp nhận từ UBND thành phố Hà Nội)	1B	12,9	

STT	Nội dung	Ký hiệu ô đất	Diện tích (ha)	Ghi chú
13	Khu xử lý kỹ thuật (tiếp nhận từ UBND thành phố Hà Nội)	**7A**	**3,46**	
14	Bãi đỗ xe Mỹ Đình 1 (tiếp nhận từ UBND thành phố Hà Nội)	P1	7,89	
15	Bãi đỗ xe Mỹ Đình 2 (tiếp nhận từ UBND thành phố Hà Nội)	P2	1,27	
II	**Thành phố Hà Nội quản lý**		**95,47**	
1	Khu khách sạn, dịch vụ thể thao và Trụ sở Ủy ban Olympic, các Liên đoàn	3A2	4,51	
2	Khu thi đấu quần vợt	3A1	7,36	
3	Khu công viên cây xanh	5B1	14,48	
4	Hồ điều hòa	5A	31,5	
5	Trung tâm báo chí, truyền thanh, truyền hình	2A	2,7	
6	Đất kênh mương	M2	0,6	
7	Mương tiêu thoát nước và đường giao thông trên mặt mương	M1	0,21	
8	Đầu tư tuyến đường kết nối phố Vũ Quỳnh với đường Lê Đức Thọ - Phạm Hùng theo quy hoạch được duyệt	Một phần diện tích thuộc ô đất 1D và 2B	0,74	
9	Bãi xe (nằm trong phần diện tích 1,58 ha thành phố Hà Nội đề nghị chuyển giao để làm đường)	P3	0,84	
10	Đất đường giao thông quảng trường	Đất đường giao thông quảng trường	32,53	

STT	Nội dung	Ký hiệu ô đất	Diện tích (ha)	Ghi chú
III	**Phần đất không chuyển giao do đơn vị khác quản lý**		**10,36**	
1	Khu Bệnh viện Thể thao Việt Nam và Trung tâm Doping và Y học thể thao Gồm: 1,372 ha đã được giao để đầu tư xây dựng Bệnh viện Thể thao Việt Nam, 0,834 ha đất thuộc dự án Trung tâm Doping và Y học thể thao và 0,34 ha chưa giải phóng mặt bằng Trong đó, 0,34 ha đất chưa giải phóng mặt bằng dự kiến đầu tư mở rộng Bệnh viện Thể thao Việt Nam	5B3	2,5	
2	Trung tâm đào tạo bóng đá trẻ Việt Nam	1C3	7,24	
3	Trạm điện, trong đó: - Đã chuyển giao 0,361 ha cho Công ty Điện lực Hà Nội (Tổng công ty Điện lực Việt Nam) - Còn lại 0,259 ha đất chưa giải phóng mặt bằng, dự kiến tiếp tục chuyển giao cho Công ty Điện lực Hà Nội quản lý, sử dụng	7B	0,62	